



marine etablissement amsterdam

introdunctie

marine etablissement amsterdam

marine etablissement amsterdam

XOOMlab

marine etablissement amsterdam

XOOMlab

Analyse

marine etablissement amsterdam

XOOMlab

Analyse

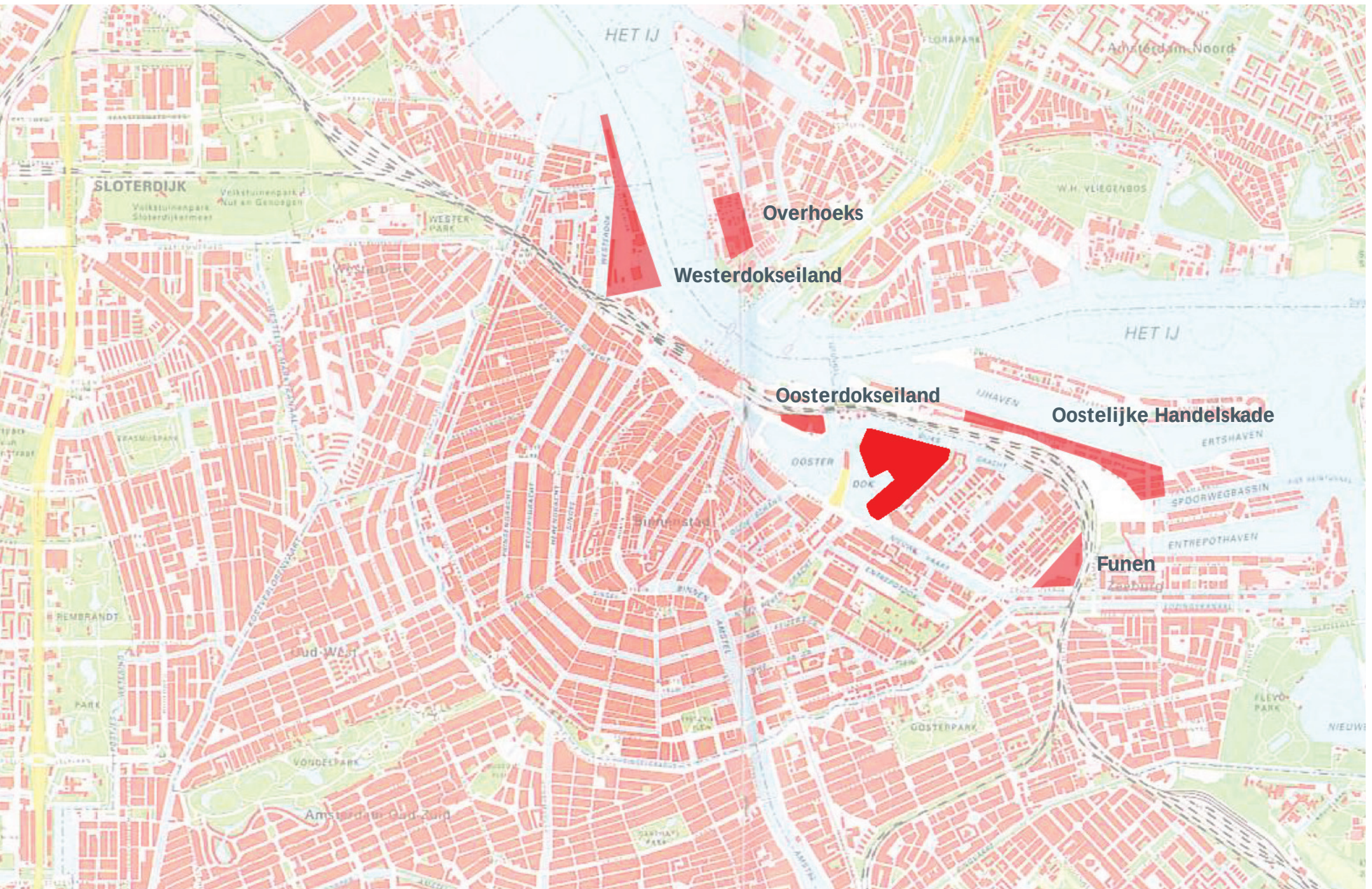
Kansen

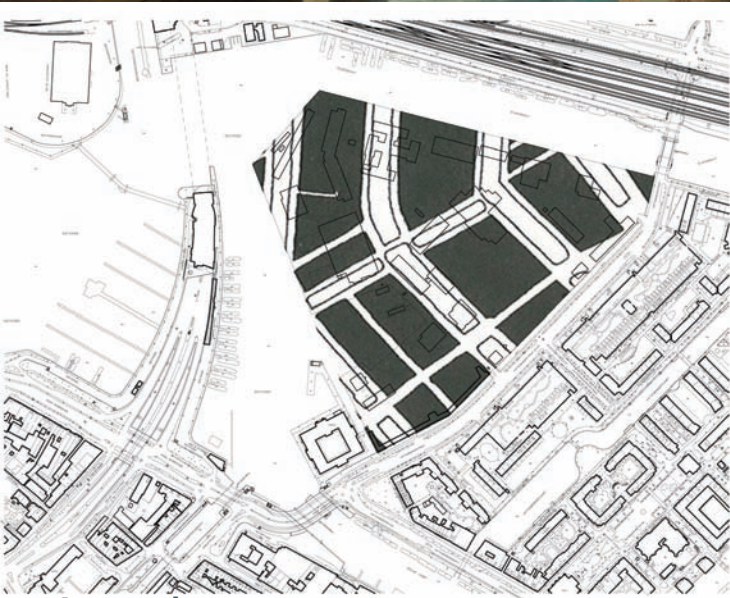


Marine Etablissement in Amsterdam

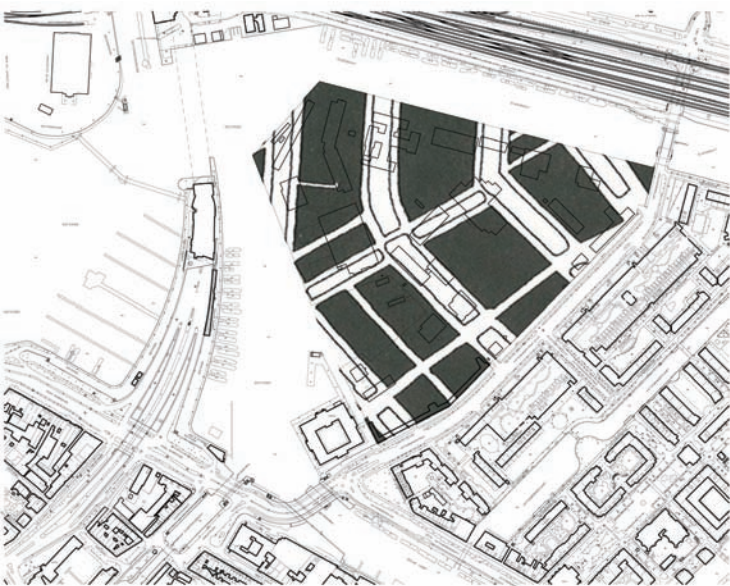


Marine Etablissement in Amsterdam

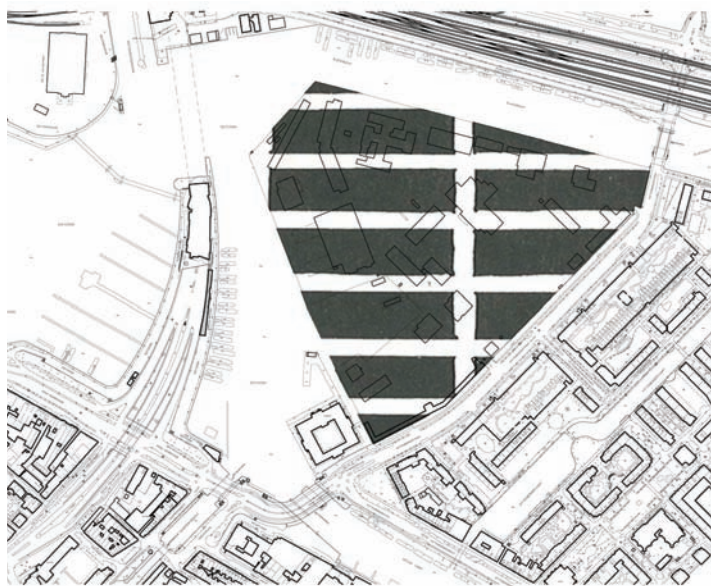




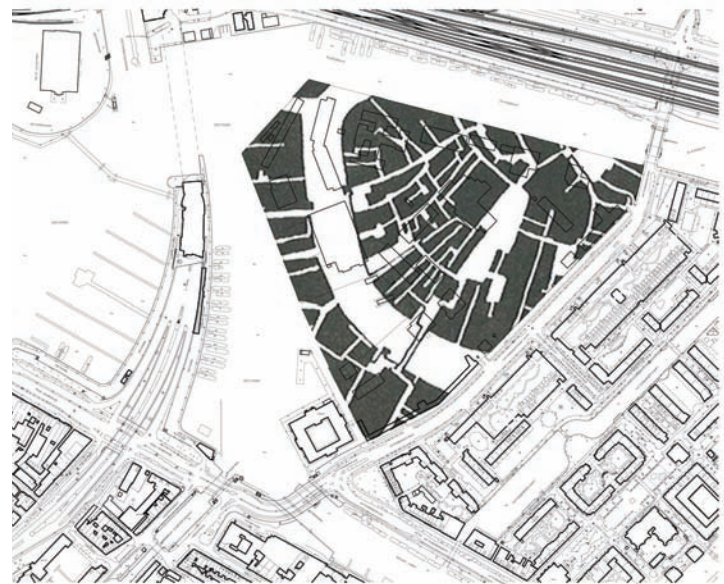
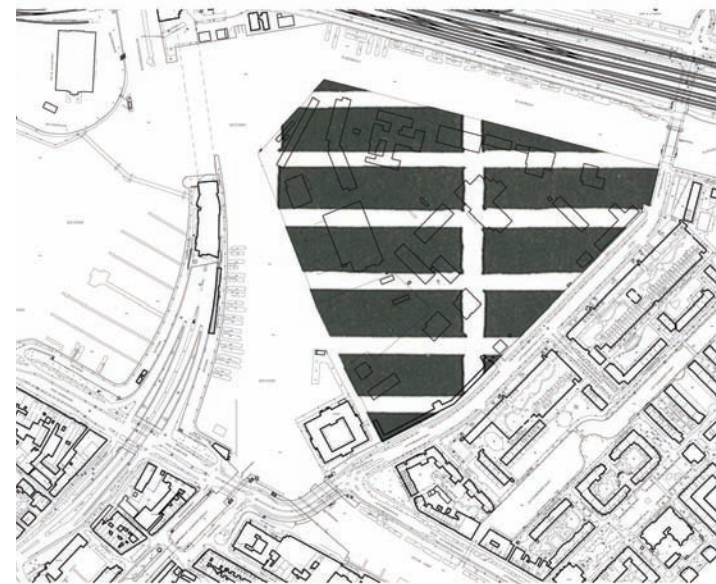
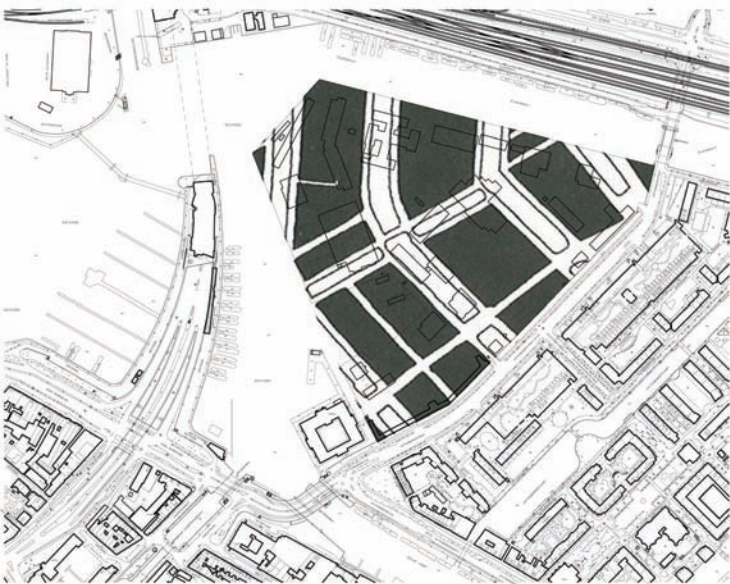
Amsterdam



Amsterdam



New York



Amsterdam

New York

Venetië

locatie



locatie

bibliotheek / station

Oosterdok

Nemo
Science
Centre

IJtunnel

Prins Hendrikkade

Maritiem Museum

Marine Etablissement

Kattenburgerstraat

Kattenburg

Wittenburg

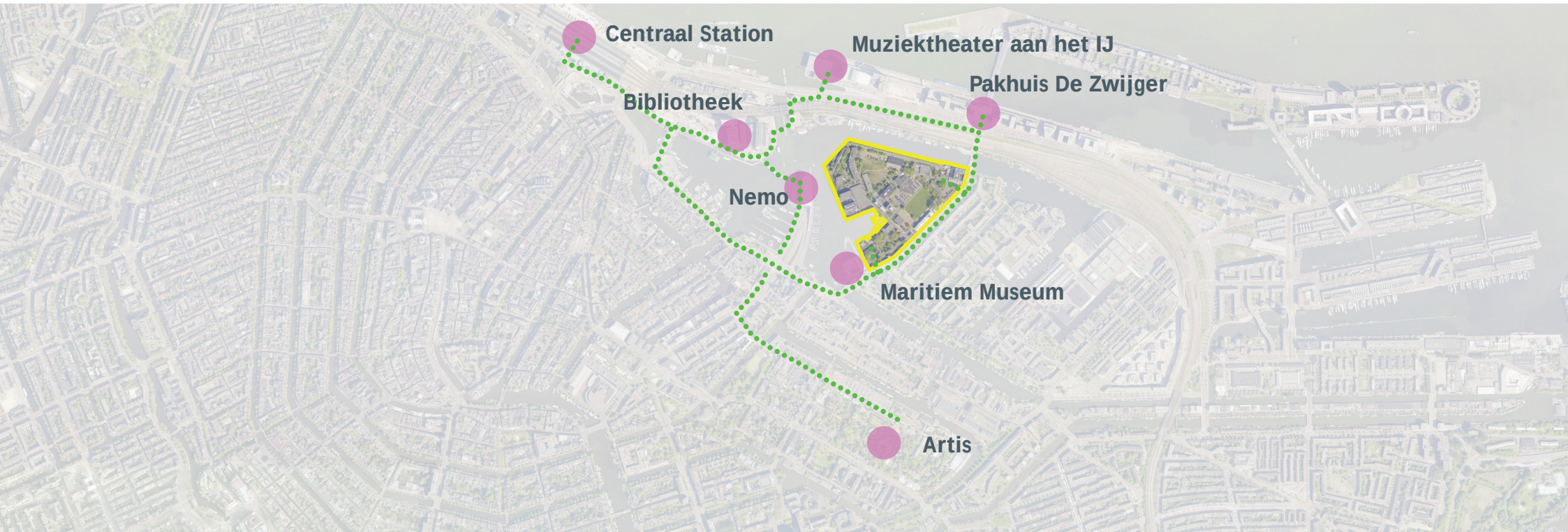
Oostelijke
Handelskade

Marine Etablissement in de stad



scharnierpunt

Marine Etablissement in de stad



hotspots

Marine Etablissement in de stad



parken

grenzen



M.E. schiereiland

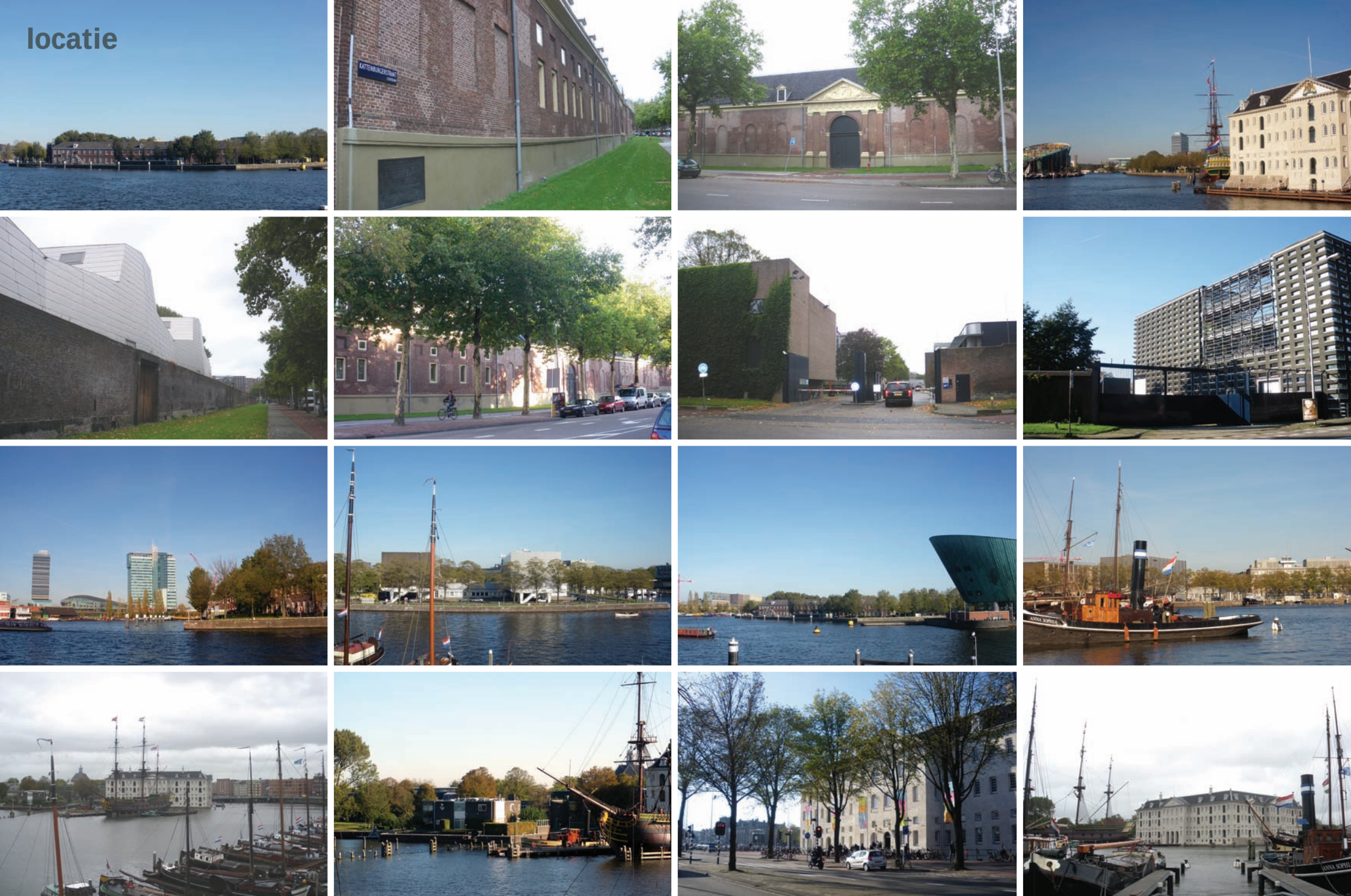


M.E. onderdeel van het Oosterdok



M.E. onderdeel van de oostelijke eilanden

locatie



analyse



bebouwd oppervlak



onbebouwd oppervlak



monumenten / behouden / slopen



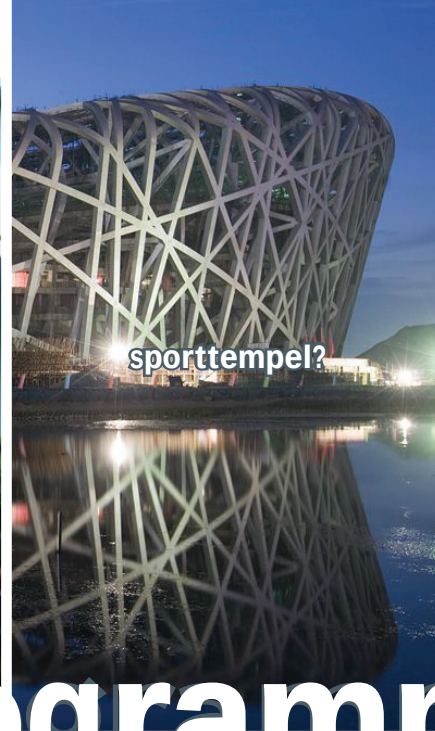
groene ruimte



wonen?



festival?



sporttempel?



lunapark?



jachthaven?

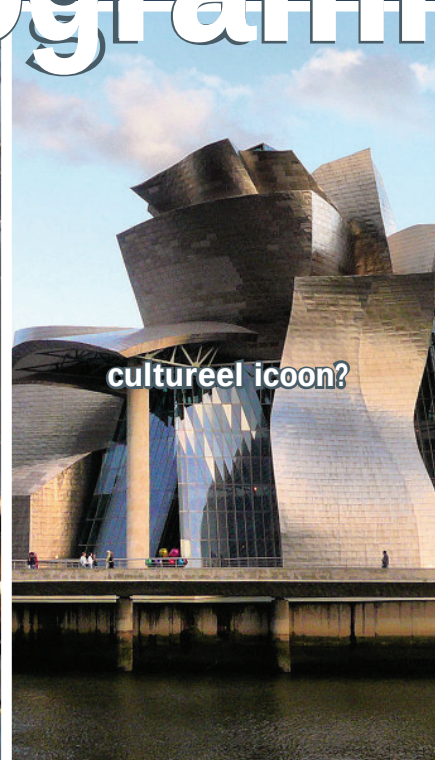
Programma?



publiek domein?



hyperhotel?



cultureel icoon?



landmark?



evenement?

3 modellen



Buurt

3 modellen



Buurt



Park

3 modellen



Buurt



Park



Marina

Buurt



bebouwing



onbebouwd



programma footprint



openbare ruimte

Buurt

- bebouwing in stroken langs grachten
- flexibele typologie, kleine korrelgrootte
- welstandsvrij?
- gevarieerde kleinschalige programma's
- hoogwaardige programmering van de kades
- jachthaven
- gefaseerde ontwikkeling, bottom up (CPO, particulier)

Buurt



nieuwe gracht - Kopenhagen



multifunctioneel weefsel - De Jordaan



openbare ruimte - Spui

Buurt



landmark

brug

waterplein

gracht

buurt

gracht

wonen / werken

brug

jachthaven

Park



bebouwing



onbebouwd



programma footprint



openbare ruimte

Park

- stedelijk park in de binnenstad
- geclusterde bebouwing langs de randen
- flexibele parkzone in het hart
- hoogwaardige programmering van de kades
- jachthaven
- gefaseerde ontwikkeling

Park



wonen in het park - Parijs



cultureel programma - Kopenhagen / Antwerpen



Openbare kade - Coney Island

Park

cultureel icoon

brug

wonen / werken

paviljoen

brug

wonen / werken

park

jachthaven



Marina



bebouwing



onbebouwd



programma footprint



openbare ruimte

Marina

- nautisch karakter > watergebonden typologieën
- bebouwing in blokken en drijvend
- grote jachthaven in het hart
- hoogwaardige programmering van de kades

Marina



Royal Albert Docks - Liverpool



havenkom - Honfleur



woonschepen - Sausalito

Marina



brug

woonschepen

hotel

jachthaven

plein

brug

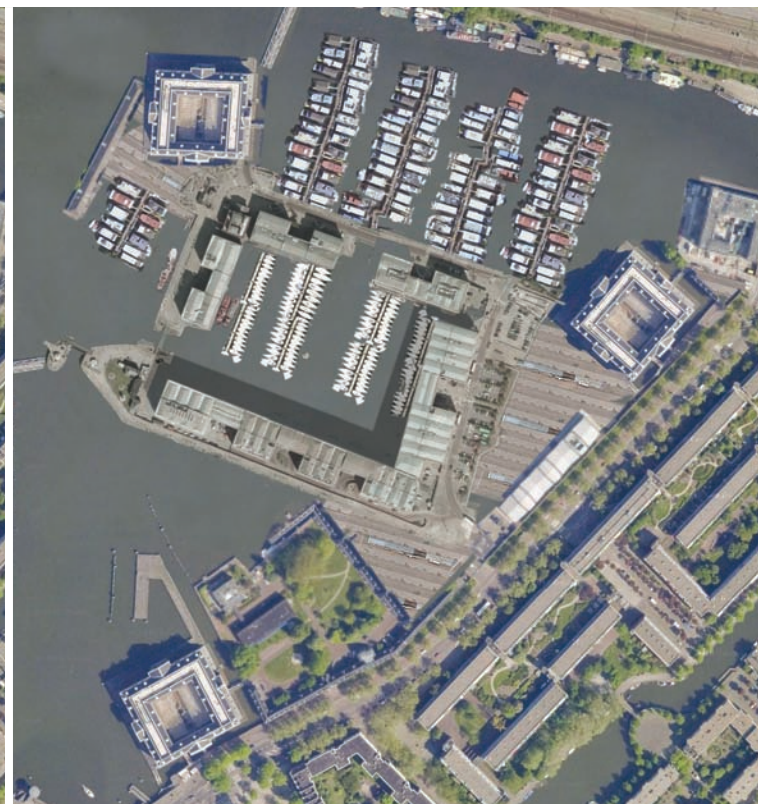
wonen / werken



Buurt



Park



Marina

eind

