



NOORD BINNENSTEBUITEN

NOORD BINNENSTEBUITEN
NOORD BINNENSTEBUITEN
NOORD BINNENSTEBUITEN

Noord Binnenstebuiten

visie op de stadsrand van Amsterdam Noord

De noordelijke stadsrand met z'n ring A10
Stedelijk Noord woont erbinnen
Landelijk Noord ligt erbuiten

Landelijk en Stedelijk Noord:
verstandshuwelijk
Met de ruggen naar elkaar toe

Maar stedelijk Noord mag worden gezien
En wil Waterland kunnen zien
Emancipatie: niet langer verstoppertje

Onze droom: Noord binnenstebuiten
De muur 'n passage, doordringbare membraan
dijk van een ontmoetingsplek

Zoals Noord z'n industriemuur aan het IJ heeft geveld
Wordt de snelwegwal van Waterland opengebroken
En de ringvaart van het Buikslotermeer geheeld

Veenweideland kruipt op zeven plekken Noord-inwaarts
Via weilandboulevards met nieuwe stadsranden
Vormen binnen de ring een aaneengesloten web van groen

Boerenlandpaden, fietswegen, gezondheidsroutes
Met hier en daar 'n karrespoor
En varen - vergeet niet de fluisterbootjes in 't riet

Natuurlijke habitats duiken op in de stad
Het vliegwielt is natuur- en mens-inclusief
Voedsel van eigen bodem, maar co2 blijft in de grond

Plas-dras bloemrijk gras- en hooiland
Vol bloemen, vogels en moeras
En terugkerend hoogveen en bos waar het past

Stadsboerderijen en collectieve buitenplaatsen
Coöperaties in buurtbeheer
Stedelijke allianties op gebiedsniveau

De Ring A10 Noord - achteringang en troosteloos no-go,
Weldra 'n warm welkom: stadsentree
De achterkant een voorkant

Noord aan 't IJ én aan de wei
NH-kanaal en het Die helemaal vrij
Niet langer op afstand maar zichtbaar en nabij

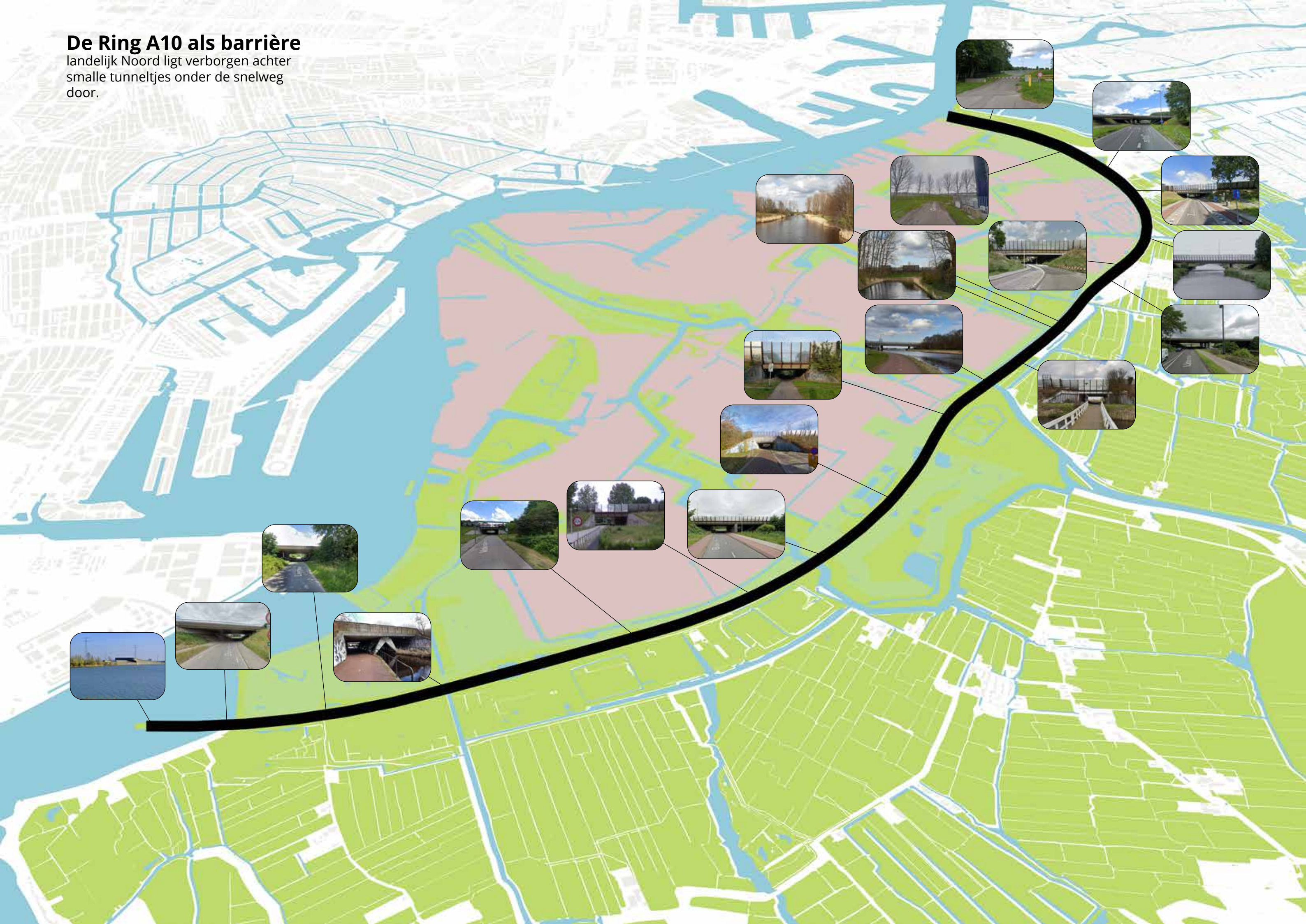
Amsterdam kantelt naar z'n Waterland,
Waterland buigt zich over Noord
Noord Binnenstebuiten, bij elkaar aan boord

*Bas Kok
André Langenberg
Harvey Otten
Saline Verhoeven
Joost Vorstenbosch*

Amsterdam, 20 november 2020

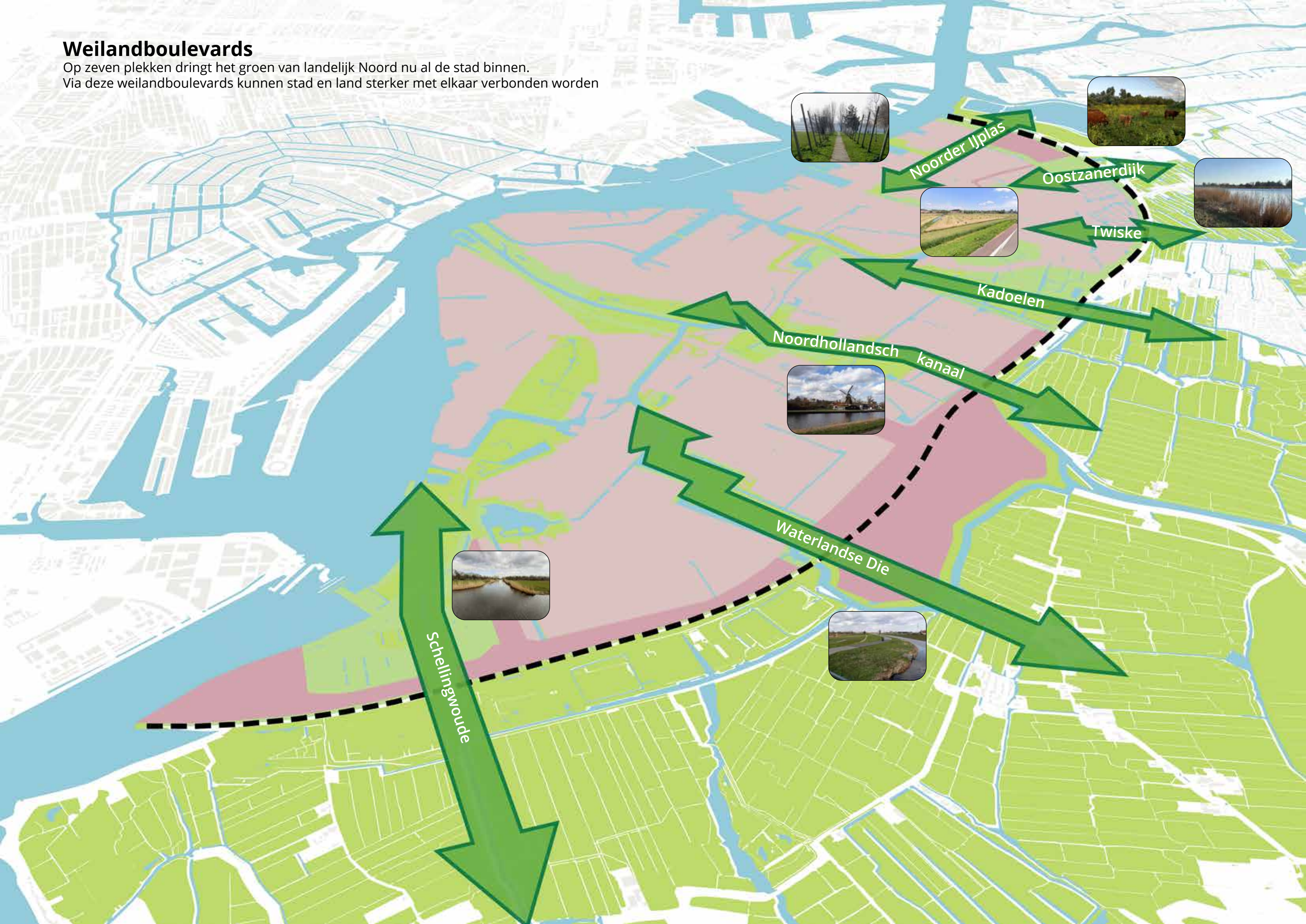
De Ring A10 als barrière

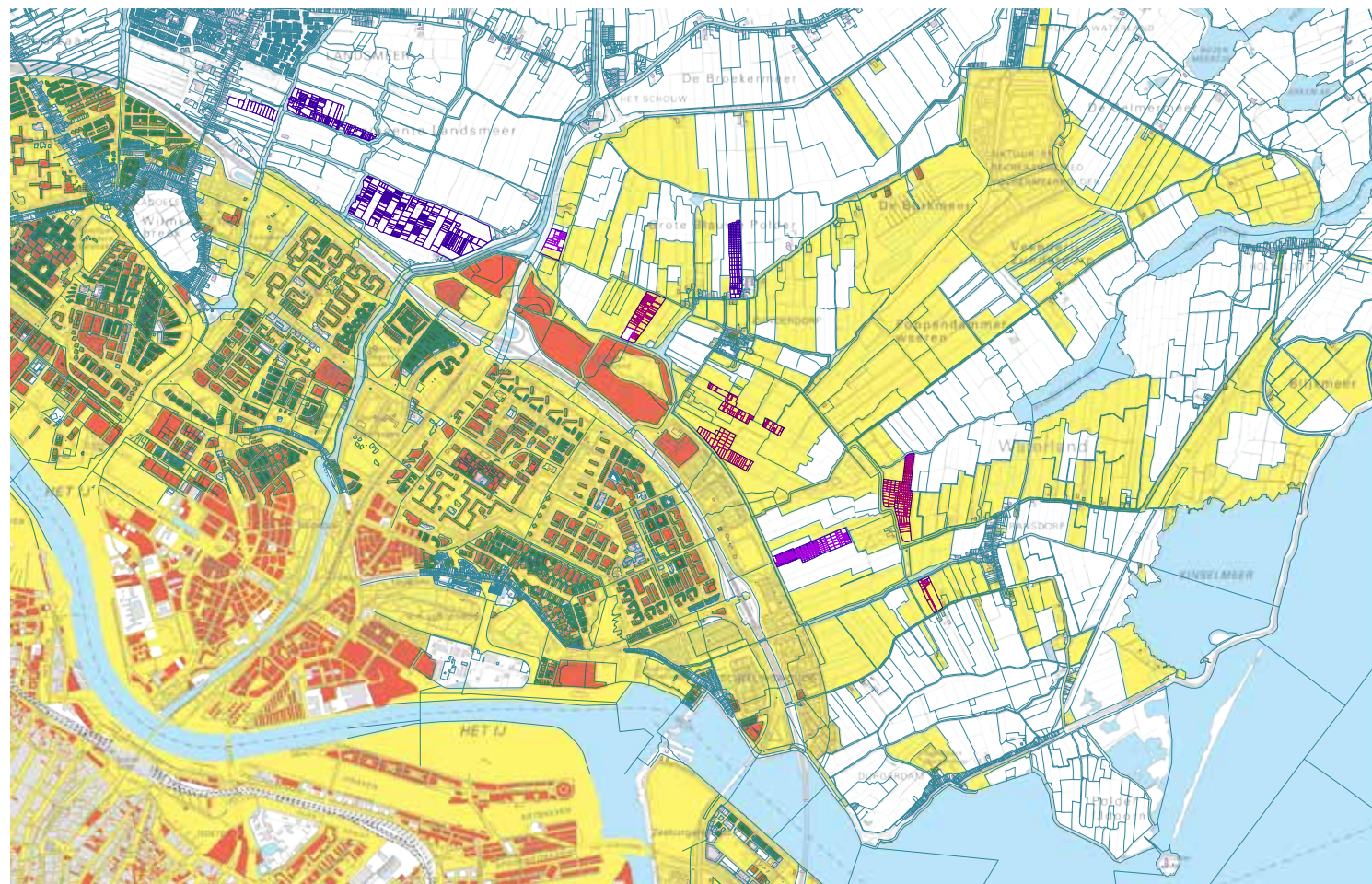
landelijk Noord ligt verborgen achter
smalle tunneltjes onder de snelweg
door.



Weilandboulevards

Op zeven plekken dringt het groen van landelijk Noord nu al de stad binnen.
Via deze weilandboulevards kunnen stad en land sterker met elkaar verbonden worden





Landelijk Noord is voor een groot deel in erfpacht uitgegeven door de gemeente Amsterdam. De geel en oranje gekleurde gebieden op bovenstaande kaart zijn eigendom van de gemeente. De paars omlijnde gebieden zijn door speculanten in microkavels verdeeld.

Rijkere grassen dan enkel raaigras



Verhogen waterstand om bodemdaling tegen te gaan



Verhogen waterstand om bodemdaling tegen te gaan



Bevenen in plaats van vervenen door lisdoddes en riet aan te planten



Stadsboerderijen



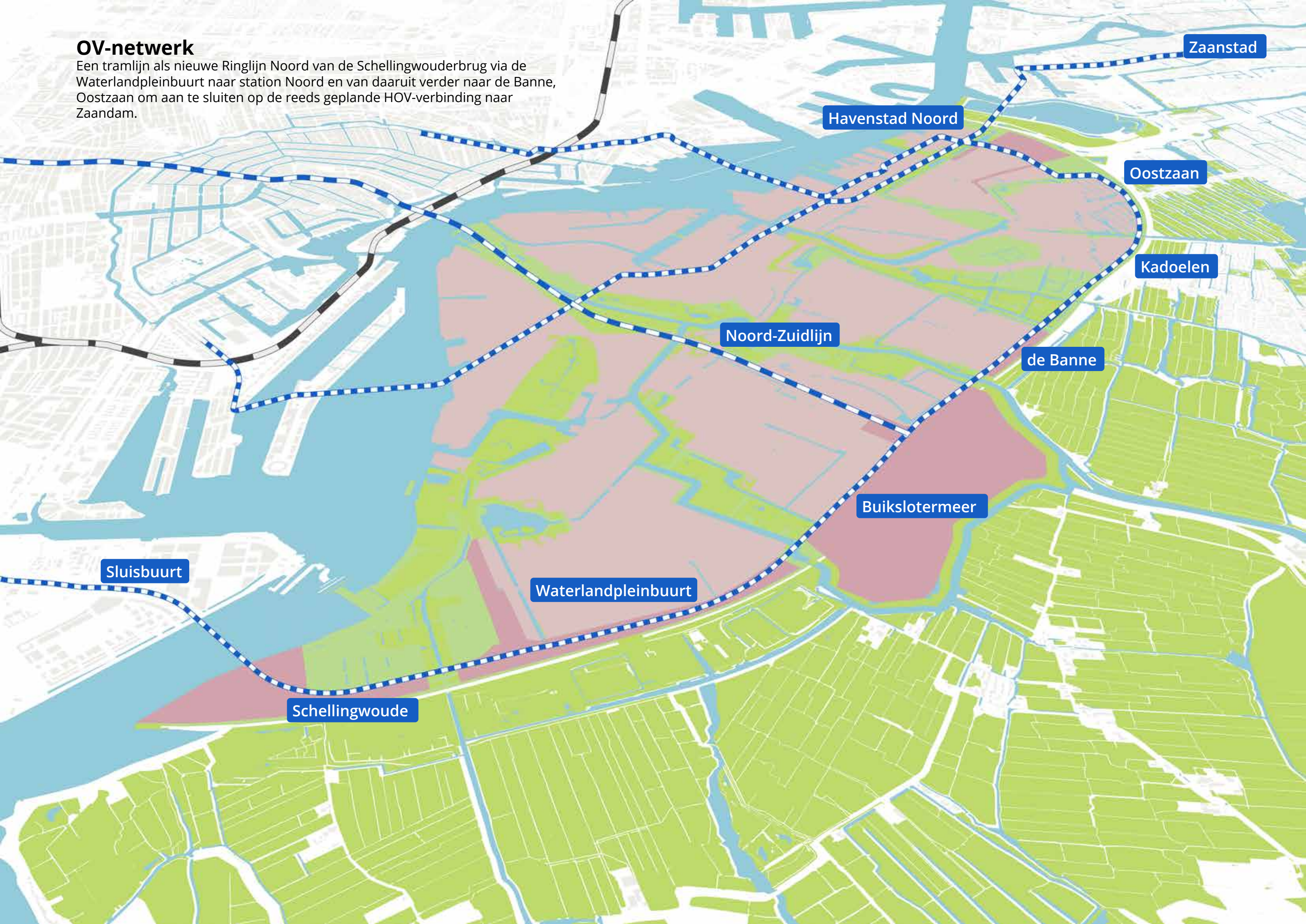
Landschapspark Waterland

Door landelijk Noord de status landschapspark te geven kan biologische landbouw versterkt worden, met een rijkere vegetatie dan enkel raaigras, kan het laagveen met riet en lisdoddes hersteld worden



OV-netwerk

Een tramlijn als nieuwe Ringlijn Noord van de Schellingwouderbrug via de Waterlandpleinbuurt naar station Noord en van daaruit verder naar de Banne, Oostzaan om aan te sluiten op de reeds geplande HOV-verbinding naar Zaanstad.





Nieuw land Schellingwouderham



Ringlijn Noord

Tram over de Schellingwouderbrug, van Muiderpoortstation via Sluisbuurt en Waterlandpleinbuurt naar station Amsterdam Noord en verder naar Sloterdijk



Parkappartementen

Compacte appartementen in een parkachtige omgeving



Landschapspark Waterland

Ruim driekwart van landelijk Noord is eigendom van de gemeente Amsterdam. De gemeente kan een actieve rol spelen door haar erfpachtgrond in te zetten voor veenbehoud en biodiversiteitsherstel.



Watervogels

De grote betekenis van het IJmeer voor watervogels verder versterken



Waterlandsebrug

Een boardwalk eindigend in een brug loopt om de Zeeburgertunnelmond langs het IJmeer en is de entree voor voetgangers en fietsers naar Waterland.



Rietlanden

drassige rietlanden buitendijks.



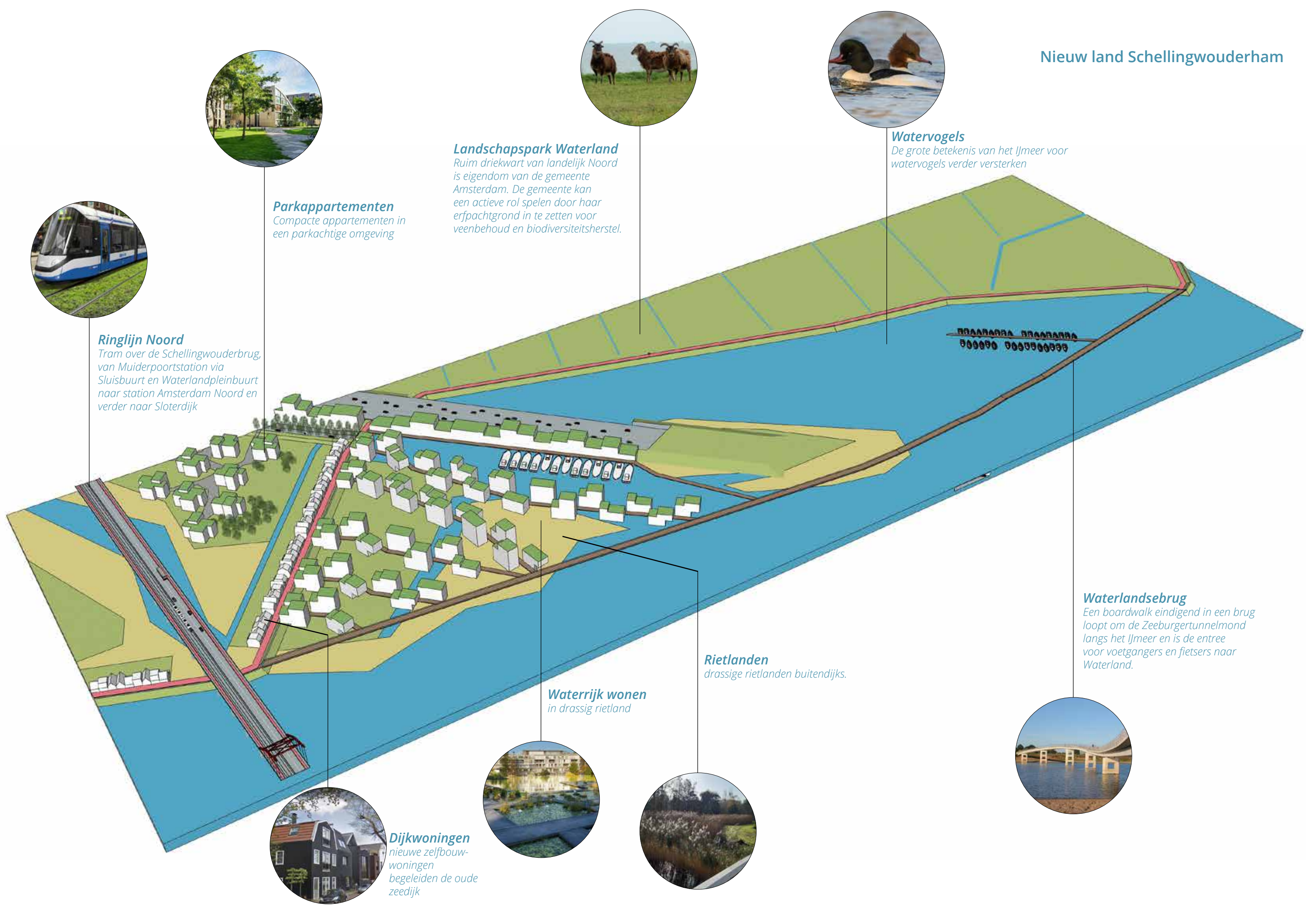
Waterrijk wonen

in drassig rietland

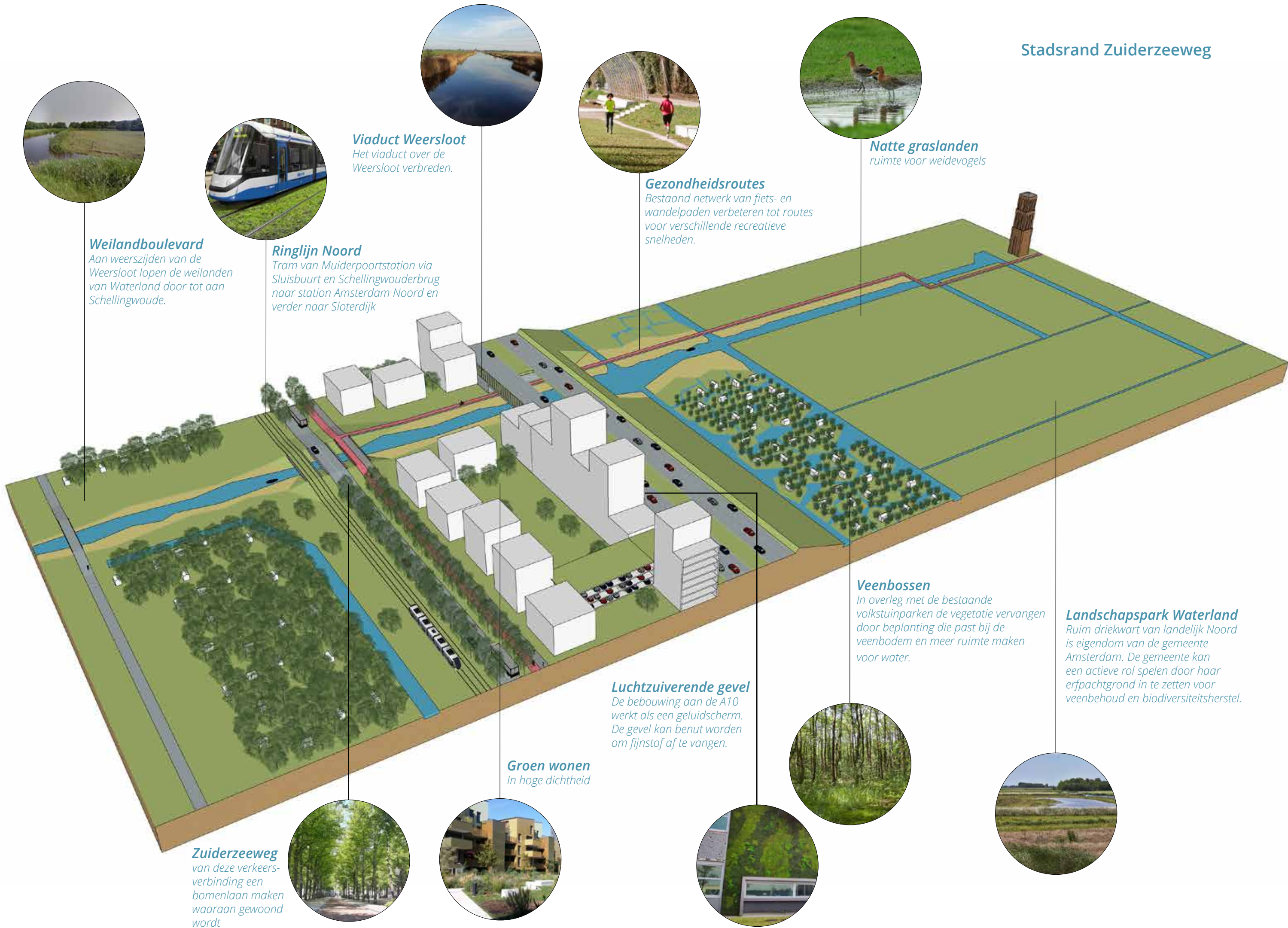


Dijkwoningen

nieuwe zelfbouw-woningen begeleiden de oude zeedijk







Weilandboulevard
Aan weerszijden van de Weersloot lopen de weilanden van Waterland door tot aan Schellingwoude.

Ringlijn Noord
Tram van Muiderpoortstation via Sluisbuurt en Schellingwouderbrug naar station Amsterdam Noord en verder naar Sloterdijk

Viaduct Weersloot
Het viaduct over de Weersloot verbreden.

Gezondheidsroutes
Bestaand netwerk van fiets- en wandelpaden verbeteren tot routes voor verschillende recreatieve snelheden.

Natte graslanden
ruimte voor weidevogels

Veenbossen
In overleg met de bestaande volkstuinparken de vegetatie vervangen door beplanting die past bij de veenbodem en meer ruimte maken voor water.

Landschapspark Waterland
Ruim driekwart van landelijk Noord is eigendom van de gemeente Amsterdam. De gemeente kan een actieve rol spelen door haar erfpachtgrond in te zetten voor veenbehoud en biodiversiteitsherstel.

Luchtzuiverende gevel
De bebouwing aan de A10 werkt als een geluidscherm. De gevel kan benut worden om fijnstof af te vangen.

Groen wonen
In hoge dichtheid

Zuiderzeeweg
van deze verkeersverbinding een bomenlaan maken waaraan gewoon wordt



Bestaande bebouwing

De lage en hoge appartementengebouwen van de Buikslotermeer eindigen nu bij de A10 waar ze uitkijken op een groenstrook die wordt overheerst door de herrie van het autoverkeer. Door de ringlijn en de bebouwing in de hele Buikslotermeer wordt de achterkant een voorkant.

Sporten op de A10

De overkluizing van de A10 geeft ruimte voor sportvelden bovenop de ecoducten.

Rietlanden

Aan de binnenzijde van de oude polderdijk groeit riet. De ringvaart rond de polder zou verbreed kunnen worden voor extra waterberging en om de polder als landschappelijk element beter herkenbaar te maken.

Ringlijn Noord

Tram, van Muiderpoortstation via Sluisbuurt en Schellingwouderbrug naar station Amsterdam Noord en verder naar Sloterdijk

Ecoduct

in de Buikslotermeer ligt de A10 laag. Ecoducten smeden de twee delen van de polder tot 1 geheel.

Wonen in het groen

De appartementen staan in het stadspark en kijken uit over de dijk naar Waterland. Het is het stadsbordes van Amsterdam.

eventueel zelfs gecombineerd met de huidige golfbaan.

Rondje Buikslotermeer

De dijk rond de oude polder is grotendeels intact maar de weg over de dijk zou op enkele plekken hersteld moeten worden om een rondje Buikslotermeer mogelijk te maken. Dat is ongeveer 7 kilometer, een fijne gezondheidsroute. De dijk zou een mooi startpunt kunnen zijn voor fiets- en wandeltochten naar Waterland en

Nieuwbouw

de ringlijn maakt van dit deel van de Buikslotermeer een perfecte nieuwbouwlocatie. De tussenmaat garandeert maximale kwaliteit.



Waterlandpleinbuurt en de Banne

Bestaande bebouwing de Banne

De woningen in de Banne liggen tegen het Landsmeerderveld maar een brede strook met parkeren en de A10 zorgen er voor dat de kwaliteit van het wonen aan de polder nauwelijks op de wijk afstraalt. Zelfs de paden langs het groen van de Kadoelenscheg lopen dood tegen het talud van de A10.

Ringlijn Noord

Tram via Sluisbuurt en Schellingwouderbrug naar Waterlandpleinbuurt, station Amsterdam Noord en via de Banne en Oostzaan naar Sloterdijk

Onderdoorgang

De laan tussen de watergangen die de Banne afsluiten loopt nu dood tegen de A10. Het water en het wandelpad worden rechtdoor onder de A10 getrokken en geven rechtstreeks toegang tot het Landsmeerderveld

Stadsboerderij

De kleinere kavels in het Landsmeerderveld zijn zeer geschikt voor stadsboerderijen.

Landsmeerderveld

De fiets- en wandelroutes door het Landsmeerderveld staan in directe verbinding met de Natura 2000 gebieden van het Ilperveld, Varkensland en het Twiske.

Landschapspark Waterland

Ruim driekwart van landelijk Noord is eigendom van de gemeente Amsterdam. De gemeente kan een actieve rol spelen door haar erfpachtgrond in te zetten voor veenbehoud en biodiversiteitsherstel. Ilperveld.

Bevenen

Door Waterland minder zwaar te bemalen, door andere grassen en riet aan te planten kan het veen, dat ooit vijf meter hoger lag dan nu, weer aangroeien.

Wonen in het groen

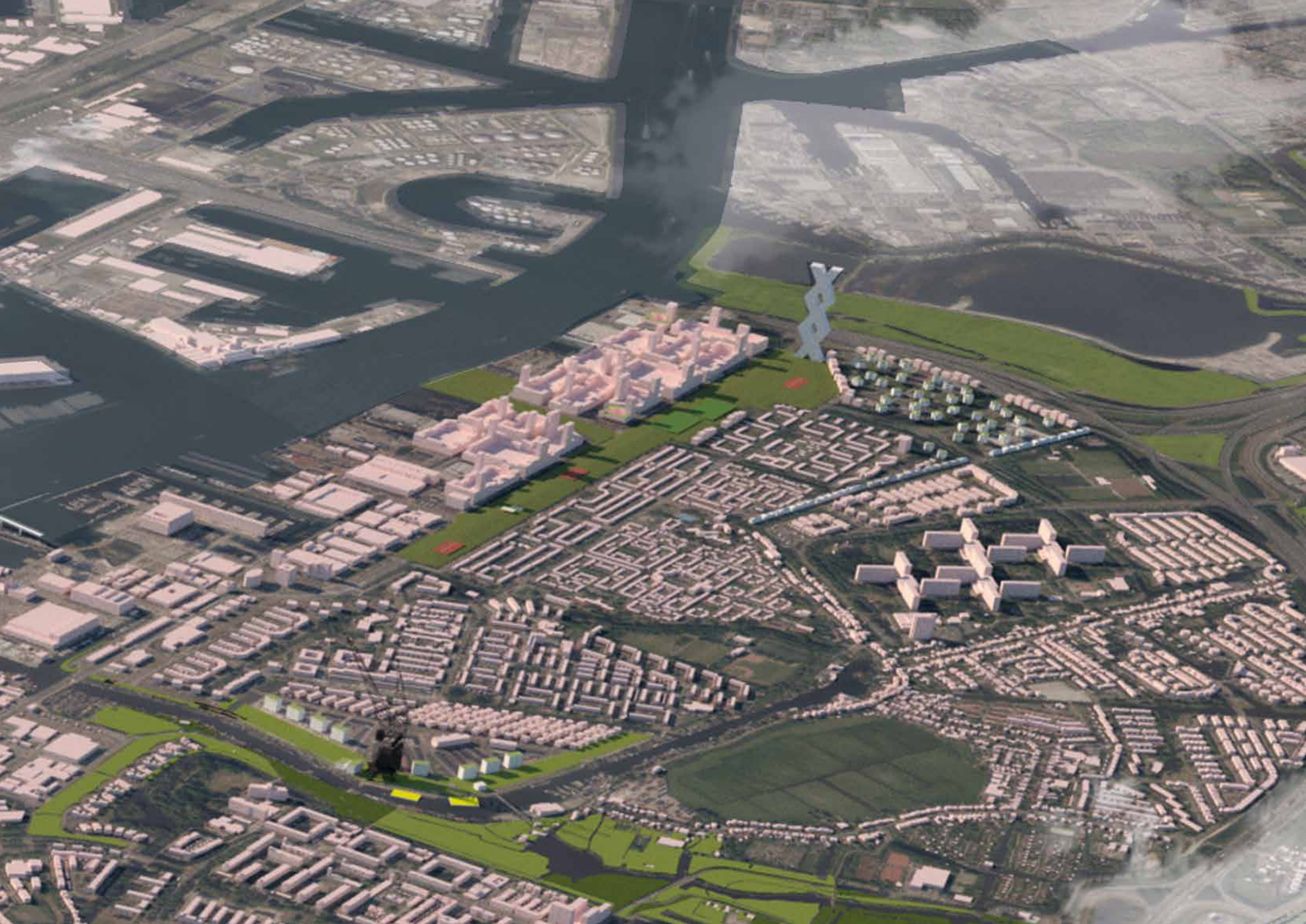
Appartementengebouwen schermen geluid en fijnstof van de A10 af.

Ringlijn Noord

Tram via Sluisbuurt en Schellingwouderbrug naar Waterlandpleinbuurt, station Amsterdam Noord en via de Banne en Oostzaan naar Sloterdijk

Bestaande bebouwing Waterlandpleinbuurt

waar de buurt voor andere wegen een eindpunt is krijgt de Waterlandpleinbuurt met de ringlijn een doorgaande verbinding naar Amsterdam Noord en Amsterdam Oost.



Cornelis Douwespark



Noorder IJ-plas
eco-natuurpark

Ecoduct
Het Cornelis Douwespark en de NoorderIJplas worden met een ecoduct over het Coentunnelcircuit verbonden



De Melkweg
Nieuwe woonwijk aan de entree van Amsterdam vanuit de Zaanstreek.



Ringlijn Noord
De ringlijn Noord sluit hier aan op de tram die Zaanstad met de Noord Zuidlijn verbindt.



Havenstad
ten zuiden van het park zal het bedrijventerrein transformeren tot Havenstad.



Keerkringpark
dwars op het Cornelis Douwespark ligt al het Keerkringpark dat doorloopt tot aan de oevers van het IJ.



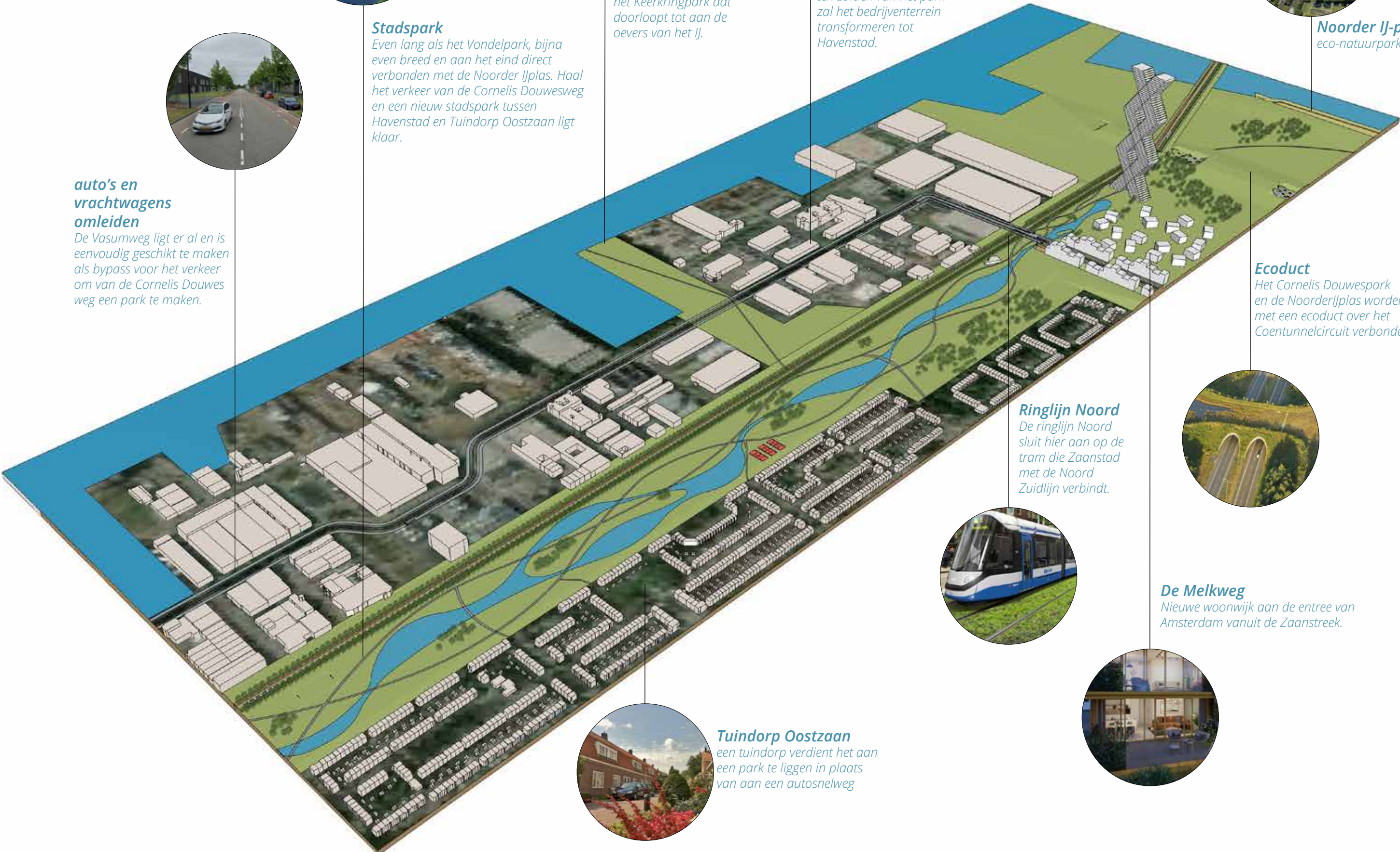
Stadspark
Even lang als het Vondelpark, bijna even breed en aan het eind direct verbonden met de Noorder IJplas. Haal het verkeer van de Cornelis Douwesweg en een nieuw stadspark tussen Havenstad en Tuindorp Oostzaan ligt klaar.



auto's en vrachtwagens omleiden
De Vasumweg ligt er al en is eenvoudig geschikt te maken als bypass voor het verkeer om van de Cornelis Douwesweg een park te maken.



Tuindorp Oostzaan
een tuindorp verdient het aan een park te liggen in plaats van aan een autosnelweg





Noorder IJplas
1,1 km²

Melkweg
26 ha
ca 2500 woningen

Twiske
7 km²

Banne
6 ha
ca 600 woningen

Landsmeerderveld
4,4 km²

Buikslotermeer
85 ha
ca 4000 woningen

Waterlandpleinbuurt
13 ha
ca 1300 woningen

Zuiderzeeweg
8 ha
ca 800 woningen

Schellingwouderham
16 ha
ca 1000 woningen

Landschapspark Waterland
27,8 km²

